



Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos e  
Ingenieros de Edificación de Santa Cruz de Tenerife  
Rambla de Santa Cruz, 151 – bajo,  
38001 – Santa Cruz de Tenerife  
@ [info@coaat-tfe.com](mailto:info@coaat-tfe.com) [www.coaat-tfe.com](http://www.coaat-tfe.com)

# FORMACIÓN

## DAÑOS PUNTUALES EN EDIFICACIÓN: IDENTIFICACIÓN Y SOLUCIÓN A LOS MISMOS

---



Docente

D. : Javier Díez de Güemes Pérez

Modalidad: Presencial

Fecha: 29 de enero de 2018

Colabora



Aula de Formación del Coaatie de Santa Cruz de Tenerife  
Rambla de Santa Cruz, 151 – bajo B,  
38001 – Santa Cruz de Tenerife

Todos nos hemos encontrado alguna vez en algún procedimiento en el que existe una serie de desperfectos puntuales y que nos piden establecer el sistema adecuado de tratamiento del mismo y su justificación.

También muchas veces encontramos soluciones totalmente desproporcionadas como pueden ser: demoliciones, sustituciones, reconstrucciones que aunque teóricamente acertadas no son las que el sentido común aconseja en la mayoría de las veces.

Se pretende una jornada en la que se concreten soluciones alternativas, no complejas y fácilmente valorables, así como una posible durabilidad de las mismas.

Se abordaran reparaciones puntuales con el empleo y uso, de materiales muy específicos.

Así mismo el análisis de dichas medidas para evitar, la repetición de esos mismos daños así como reclamaciones en el futuro.

Profesionales de la Construcción

- **REPARACIÓN DE FILTRACIONES PUNTUALES**  
Muros hormigonados a 1 cara. Juntas de dilatación en muros. Juntas de hormigonado. Morteros impermeabilizantes. Presión positiva y negativa. Sellados de juntas y entrada de agua. Morteros ultra rápidos de sellado de vías de agua. Medidas a tomar para evitar problemas en el futuro.
- **REPARACIÓN FISURACIONES EN HORMIGONES**  
Reparaciones de recubrimientos en cantos de losas. Oxidación de armaduras. Productos de transición entre capas. Selección y Aplicación de morteros reparadores
- **REPARACIÓN DE DESPRENDIMIENTOS DE APLACADOS**  
Morteros de agarre para aplacados. Límites de aplicación en alturas. Diferencias de dilatación entre adhesivos epoxi y placas o base.
- **REPARACIÓN DE NIVELACIONES DE SOLERAS**  
Auto nivelación de soleras. Mínimo grosor, máximo grosor. Puente de unión
- **EMPLEO DE ANCLAJES EN REPARACIONES**
- **OTRAS PUNTUALIZACIONES**  
Diferencias entre nomenclatura. (R3 y R4). Productos más usuales en cada caso. Tratamiento de hidrofugación de fachadas. Adhesivos epoxi, diferencias entre tipos. Uso de fibras para hormigones. ¿No a la armadura en soleras?. Humedades por capilaridad: morteros

A todos los asistentes se les entregará la documentación de la jornada presentada, la presentación, así como un pequeño recuerdo.

**Don Javier Díez de Güemes Pérez**

Ingeniero Técnico de Obras Públicas. Técnico colaborador para Sika, S.A.U. Profesor colaborador del Master de Restauración Arquitectónica (Madrid). Profesor colaborador del Master MC2 (Madrid). Profesor colaborador en el CEMCO (Instituto Eduardo Torroja). Profesor colaborador del Máster, Expertos y Especialización en “Tecnología y Gestión de la Edificación” de la Escuela de Caminos de Santander, entre otros muchos.

FECHA: 29 de enero de 2018  
Horario: 16:00 a 20:00  
4 horas lectivas

**PLAZAS LIMITADAS**

Fecha límite de inscripción: 22 de enero de 2018 a las 12:00 horas.

PRECIO COLEGIADO: 25,00€ (igic incluido)  
PRECIO NO COLEGIADO: 40,00€ (igic incluido)

**INSCRIPCIÓN**

- Colegiados Coatie [lcolegia](#). Enviar comprobante de pago a [polivero@coat-tfe.com](mailto:polivero@coat-tfe.com)
- Colegiados Coaac enviar [Formulario Inscripción](#) y comprobante de pago a [polivero@coat-tfe.com](mailto:polivero@coat-tfe.com)
- No Colegiados enviar [Formulario Inscripción](#) y comprobante de pago a [polivero@coat-tfe.com](mailto:polivero@coat-tfe.com).

Formas de pago:

- Efectivo
- Tarjeta
- Transferencia (concepto DNI alumno) C/C IBAN ES96 3076 0340 3610 0795 4728 CajaSiete