

GEORREFERENCIACIÓN Y CREACIÓN DE ARCHIVOS GML

Inscripciones hasta el 23 de enero

¡Plazas Limitadas!



La Ley Hipotecaria y el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, tras su reforma por la Ley 13/2015, de 24 de junio, establecen un sistema de coordinación entre el Catastro Inmobiliario y el Registro de la Propiedad, para que éste incorpore la descripción gráfica georreferenciada de las fincas registrales, utilizando como base la cartografía catastral. Con ello se persigue dar mayor seguridad a los datos de ubicación, delimitación y superficie de las fincas registrales que son objeto del tráfico jurídico.

Objetivos

Informar sobre la georreferenciación, la representación gráfica alternativa y los requerimientos que tanto los Notarios como los Agentes de la Propiedad están solicitando a los técnicos desde la publicación de la Resolución 26 de octubre de 2015 de la Dirección General de Catastro, que intenta unificar la información de Catastro y Registro de la Propiedad, y dotar al alumno de los conocimientos básicos que le permitan ser capaz de crear y manipular los archivos y manejar toda la documentación e información georreferenciada, que se ha empezado a solicitar por parte de estos agentes, con las herramientas necesarias para ello de una manera muy práctica.

Programa Formativo

1. Las Coordenadas UTM
2. Georreferenciación y transformaciones de sistemas de coordenadas
3. Planos Geográficos y catastrales
4. Herramienta SIG y GPS
5. Registro de la propiedad y catastro
6. La inscripción de la representación gráfica georreferenciada de la finca y su coordinación con el catastro. Procedimiento general y especial
 - Inscripción Gráfica Catastral (Art. 10.2 LH)
 - Inscripción Gráfica Alternativa (Art. 10.3 LH)
 - Inscripción Registral con Representación Gráfica (Art. 199 LH)
7. Creación y manipulación de archivos DWG, DXF y GML

PRÁCTICAS

1. Coordenadas UTM en planos 1:25.000 y 1:50.000
2. Georreferenciación de planos
3. Trabajo con Autocad para capturar parcelas del registro
4. Preparación para confección de archivo DXF
5. Crear archivo GML
6. Validación catastral (CSV)
7. Errores y soluciones

Material Didáctico

Se hará entrega a cada alumno de un manual técnico y un cuaderno de ejercicios en formato papel, y un CD con los programas gratuitos que se van a utilizar durante el desarrollo del curso.

Los programas a utilizar durante el curso serán los siguientes:

- Excel (o su homólogo gratuito)
- Autocad (o su homólogo gratuito) y dos aplicaciones
- ARCGis (o su homólogo gratuito)
- Programas creación GML (gratuitos)
- Programas diversos de JAVA (gratuitos)

Es recomendable que el alumno lleve su **ordenador portátil** a las clases presenciales para el mejor funcionamiento del curso.

Se entregará al alumno una aplicación, desarrollada por el profesor para Autocad, de manera GRATUITA.

ENERO 2017						
L	M	M	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	<u>25</u>	<u>26</u>	<u>27</u>	28	29
30	31					

Horario: Tardes de 16:00 a 20:00 h

Profesor

Luis Picazo Talavera – Graduado en Ingeniería de Edificación

Duración y Horario

Duración: 12 horas presenciales

Fecha: Del 25 al 27 de enero de 2017

Horario: Tardes de 16:00 a 20:00 horas

Lugar: Sede del COATIE de Albacete

Matricula

Inscripciones de colegiados a través de la extranet **i-colegia** y no colegiados por email a **administración@aparejadoresalbacete.es**

Nº mínimo de alumnos: 5 / **Nº máximo de alumnos:** 15

Fecha límite de inscripción/anulación: 23 de enero, a las 12:00 horas.

Si terminado el periodo de inscripción no están matriculados el número mínimo de alumnos, el curso no se impartirá y en caso de superarse el número máximo de plazas, éstas se adjudicarán por estricto orden de inscripción.



Al finalizar el curso se hará entrega de un diploma expedido por el Colegio organizador.

Precio

Colegiados: **25€**

No colegiados: **60€**