



*formación para*  
**ARQUITECTURA TÉCNICA**

**CURSO**

**GESTIÓN DE ACTUACIONES Y OBRAS DE MEJORA DE  
ACCESIBILIDAD EN COMUNIDADES DE PROPIETARIOS**

**Ponente: D. Raúl Navarro Membrilla. Juan Luis del Moral Cambil. Comisión Accesibilidad COATGR**  
del 16 al 25 de OCTUBRE de 2018 de 16:00 a 20:00 h.

**SEDE del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de GRANADA**  
Calle San Matías 19, GRANADA.

**ORGANIZA:**



**COLABORA:**



**SUBVENCIONA:**



## OBJETIVOS

- Conocer los conceptos relacionados con la accesibilidad universal y las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.
- Conocer la legislación internacional, europea, nacional, autonómica y municipal en materia de accesibilidad universal.
- Conocer el Documento de Apoyo al Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad –DA DBSUA/2-, y las exigencias y criterios de flexibilización para la adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios y establecimientos existentes.
- Capacitar al arquitecto técnico, como técnico competente en la redacción de documentos técnicos, para la realización de memorias técnicas e informes técnicos, así como la tramitación de actuaciones urbanísticas de obras de accesibilidad y asesoramiento de Comunidades de Propietarios.
- Capacitar al arquitecto técnico, como técnico competente en los trabajos de inspección, toma de datos y recopilación de la documentación generada durante el proceso, referente al apartado de accesibilidad del Informe de Evaluación del Edificio.
- Capacitar al arquitecto técnico, como técnico competente en la propuesta de medidas de mejora de las condiciones básicas de accesibilidad con el objetivo de adoptar la solución técnica y económicamente viable que no suponga una carga desproporcionada, atendiendo siempre al mayor grado de adecuación efectiva posible de las condiciones básicas de accesibilidad.
- Estudiar y analizar casos de buenas prácticas para la adecuación efectiva de los edificios y establecimientos existentes a las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.

## PROGRAMA

### **MARTES 16 DE OCTUBRE DE 2018**

De 16:00 a 20:00 horas

**TEMA 1-** Introducción a la accesibilidad. Marco normativo.

Marco normativo. Ámbito de aplicación.

Accesibilidad Universal. Conceptos básicos.

Normativa Técnica. Criterios de aplicación.

Ajustes razonables.

### **JUEVES 18 DE OCTUBRE DE 2018**

De 16:00 a 20:00 horas

**TEMA 2-** Obras de mejora de accesibilidad en Comunidades de Propietarios

Adecuación efectiva de las condiciones básicas de accesibilidad en edificios y establecimientos existentes.

Criterios de aplicación de la Ley de Propiedad Horizontal en Obras de Accesibilidad.

### **MARTES 23 DE OCTUBRE DE 2018**

De 16:00 a 20:00 horas

**TEMA 3-** Tramitación administrativa y documentación técnica.

Tramitación administrativa de obras de mejora de accesibilidad en Comunidades de Propietarios. Competencia del arquitecto técnico en obras de accesibilidad.

Documentación técnica: Memoria técnica de obras: modelo de memoria, análisis de caso práctico. Informes técnicos de obligaciones de las Comunidades de Propietarios en materia de accesibilidad. Caso práctico. Ajuste razonable en el IEE. Caso práctico.

**JUEVES 25 DE OCTUBRE DE 2018**

De 16:00 a 20:00 horas

**TEMA 4 – Casos prácticos.**

Buenas prácticas de adecuación efectiva de las condiciones básicas de accesibilidad en edificios existentes. Soluciones Constructivas. Estudio de casos.

**PONENTES**

D. Raúl Navarro Membrilla, Colegio Abogados.

D. Juan Luis del Moral Cambil, asesor Jurídico del Colegio Administradores Fincas.

Comisión Accesibilidad COAATGR:

D. Antonio Espínola Jiménez.

D. Manuel J. Martínez Carrillo.

D<sup>a</sup>. Elisa Entrena Núñez.

D. Juan Carlos del Pino Leruite.

D. Jose Luis Sevilla Delgado.

D<sup>a</sup> María Paz García García,

D. Ángel de la Higuera Barrales.

D<sup>a</sup> Fabiola Moreno Medinilla.

D. Juan Carlos Martínez Ortega.

Premiada con mención de honor por el CGATE en Contart 2018.



OCTUBRE						
lunes	martes	miércoles	jueves	viernes	sábado	domingo
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

martes y jueves de 16:00 a 20:00 horas

16 horas lectivas

**PRECIO COLEGIADOS: 120 € (igic incluido)**

**PRECIO NO COLEGIADOS: 200 € (igic incluido)**

\*Se acogen a este precio los colegiados del Colegio Oficial de Arquitectos de Canarias - Demarcación de Tenerife, La Gomera y El Hierro (Coac)

**MUSAAT Y PREMAAT SUBVENCIONAN A SUS RESPECTIVOS MUTUALISTAS  
CON 30 EUROS CADA UNA, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.  
En la inscripción solicita el descuento por mutualista de una o dos mutuas.**

**PLAZAS LIMITADAS:** Es necesario inscribirse previamente.

Fecha límite de inscripción y pago: 11 de octubre de 2018 a las 12:00 horas.

**Abono por cancelación de inscripción:**

100 % hasta el 1 de octubre de 2018.

50 % hasta el 11 de octubre de 2018.

Sin abono después del 11 de octubre de 2018.

## INSCRIPCIÓN.

- Colegiados **Coatie** [Icolegia](#). Enviar comprobante de pago a [polivero@coat-tfe.com](mailto:polivero@coat-tfe.com).
- Colegiados **Coac** enviar [Formulario Inscripción](#) y comprobante de pago a [polivero@coat-tfe.com](mailto:polivero@coat-tfe.com).
- No Colegiados enviar [Formulario Inscripción](#) y comprobante de pago a [polivero@coat-tfe.com](mailto:polivero@coat-tfe.com).

### Formas de pago:

- Efectivo
- Tarjeta
- Transferencia (concepto DNI alumno)  
C/C IBAN ES96 3076 0340 3610 0795 4728 CajaSiete